

# АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИНЗЕЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КрасногвардейскОГО районА оренбургской ОБЛАСТИ

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

# с. Кинзелька

# 02.12.2020 № 176-п

Об утверждении размера платы за содержание и ремонт имущества общего пользования многоквартирных жилых домов

В соответствии с пунктом 1 частью 2 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 5, 27 Устава муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области, на основании письма АО «Газпром газораспределение Оренбург» № (12)11-14/1098/4 от 24.11.2020:

1. Утвердить размер платы за содержание и ремонт имущества общего пользования многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области, согласно приложению.

2. Постановление № 129-п от 09.12.2019 года «Об утверждении размера платы за содержание и ремонт имущества общего пользования многоквартирных жилых домов» признать утратившим силу.

3. Установить, что настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года, подлежит обнародованию и размещению на информационных стендах, официальном сайте муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района в сети "Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета Г.Н. Работягов

Разослано: в дело, для обнародования, прокурору района.

Приложение

к постановлению

от 02.12.2020 № 176-п

Размер платы

За содержание и текущий ремонт жилого помещения для собственников, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам муниципальных и государственных жилых помещений в многоквартирных домах

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид платы | Размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для заключения собственниками помещений договора управления многоквартирным домом, рублей за кв. м общей площади |
| 1 | Периодическая проверка дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах | 117,00 |
| 2 | Техническое обслуживание газового оборудования, относящегося к имуществу общего пользования многоквартирных жилых домов с 1-й квартиры | 139,10  |
|  | **Размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, в том числе:** | **10,45** |
| 3 | Содержание конструктивных элементов жилого дома | 2,12 |
| 4 | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования | 1,60 |
| 5 | Уборка придомовой территории | 1,00 |
| 6 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 0,93 |
| 7 | Расходы по содержанию дома | 2,80 |
| 8 | Текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов | 2,00 |