

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:14:0000000:1851 от 15 марта 2025 г.

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности (собственников земельных долей) в праве общей долевой собственности на земельный участок, категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 56:14:0000000:1851

Дата проведения общего собрания: «15» марта 2025 года.

Время проведения собрания: 12 часов 30 минут местного времени, по адресу: Оренбургская область, Красногвардейский район, село Кинзелька, улица Школьная, дом 7 (здание сельского дома культуры), время начала регистрации участников собрания: 11:30 местного времени.

Сообщение о проведении общего собрания размещено на информационных щитах, расположенных на территории Кинзельского сельсовета Красногвардейского района Оренбургской области, официальном сайте в сети "Интернет" и опубликовано в газете «Красногвардеец» от 31 января 2025 года, № 3 (10211), объявление Н-36 (1-1).

Время начала регистрации участников: **11 часов 30 минут.**

Время открытия общего собрания: **12 часов 30 минут.**

Время закрытия общего собрания: **12 часов 45 минут.**

По техническим причинам, время открытия общего собрания началось позже на 30 минут, а именно в 12 часов 30 мин., местного времени, «15» марта 2025 года, Глава администрации муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области **Ряботягов Геннадий Николаевич**, сообщает, что ко времени открытия общего собрания, а именно, к 12 часам 30 минутам местного времени, «15» марта 2025 года, для участия в общем собрании, зарегистрировано **16** участников общей долевой собственности на земельный участок (владеющих в совокупности 20 земельными долями или 214 га), что составляет менее 50 % от общего количества участников долевой собственности (41,05 земельных долей) (Список присутствующих на общем собрании участников долевой собственности оформлен в Приложении № 1).

Учитывая, что зарегистрировано всего 16 участников общей долевой собственности на земельный участок, а способ указания размера земельных долей, в данном случае - не допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок в процентном соотношении к общей площади земельного участка, то кворум для проведения общего собрания отсутствует.

В соответствии с п. 5 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» № 101-ФЗ от 24.07.2002 года, общее собрание не состоялось в связи с тем, что количество зарегистрированных участников долевой собственности на земельный участок, необходимого для обеспечения его правомочности - недостаточно.

Глава Администрации МО Кинзельский сельсовет
Красногвардейского района Оренбургской области


М.П.

Г.Н. Ряботягов

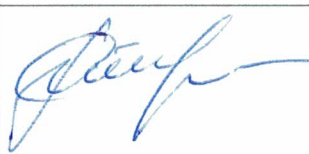
к протоколу общего собрания участников долевой собственности на земельный участок, с кадастровым номером 56:14:0000000:1851.

**Список участников долевой собственности, присутствующих
на общем собрании участников долевой собственности «15» марта 2025 года**

№ п/п	Фамилия Имя Отчество участника долевой собственности присутствующего на собрании	Реквизиты документа удостоверяющего право на долю в праве общей долевой собственности (номер и дата государственной регистрации права)	Подпись участника долевой собственности, присутствующего на общем собрании
	Бондарева Любовь Ивановна /по доверен- ности Топорова Нико- лая Геннадьевича	56:14:0000000:1851- 56/130/2024-41 от 19.11. 2024г. доля в праве 152000/5991300	
	Майских Евгений Иванович /по довереннос- ти от 16.01.2025г. Кравчук Мария Владими- ровна	56-56-18/010/2014-434 от 30.10.2014г. доля в праве 304000/5991300	
	Федоров Михаил Владимирович	56-56-18/010/2014-434 от 30.10.2014 доля в праве 152000/5991300	
	Забавин Дмитрий Владимирович	56-56-18/010/2014-434 от 30.10.2014 доля в праве 152000/5991300	
	Козаченко Катя Владимировна	56:14:0000000:1851-56/014/ 2017-7 от 18.07.2017 доля в праве 152000/5991300	
	Нешин Катя Владимировна	56:14:0000000:1851-56/014/2019-13 от 04.09.2019, доля в праве - 152000/5991300 56:14:0000000:1851-56/014/2019- 11 от 19.06.2019 доля в праве 152000/5991300	
	Леонидова Ирина Никитовна	56:14:0000000:1851-56/ 214/2022-29 от 15.08.2022 доля в праве 152000/11982000	

к протоколу общего собрания участников долевой собственности на земельный участок, с кадастровым номером 56:14:0000000:1851.

**Список участников долевой собственности, присутствующих
на общем собрании участников долевой собственности «15» марта 2025 года**

№ п/п	Фамилия Имя Отчество участника долевой собственности присутствующего на собрании	Реквизиты документа удостоверяющего право на долю в праве общей долевой собственности (номер и дата государственной регистрации права)	Подпись участника долевой собственности, присутствующего на общем собрании
	Зуберев Михаил Влади мирович (по доверенности от 17.01.2025)	56-56-18/010/2014-434 от 30.10.2014 земельная доля 152000/5991300	
	Матвейкина Любовь Тимофеевна (по доверен- ности от 06.02.2025г)	56-56-18/010/2014-434 от 30.10.2014 152000/5991300	
	Хисамова Надина Анатольевна (по доверенности от 08.08.2024г)	56-56-18/010/2014-434 от 30.10.2014 152000/5991300	
	Федоровских Татьяна Николаевна	152000/5991300 56-56-18/010/2014-434 от 30.10.2014 56:14:0000000:1851-56/010/2014-37 от 13.03.2024 152000/5991300	
	Анпашенкова Екатерина Юрьевна	56-56/019-56/019/002/2015- 2206/2 от 25.09.2015 152000/5991300	
	Гусева Ирина Дмитриев- на	56:14:0000000:1851-56/014/2017-4 от 27.04.2017 152000/5991300	
	Кавданяшева Сара Мухомовна	56-56/019-56/019/002/2015- 2910/2 от 23.11.2015 152000/5991300 56-56-18/010/2014-434 от 30.10.2014 152000/5991300	

к протоколу общего собрания участников долевой собственности на земельный участок, с кадастровым номером 56:14:0000000:1851.

**Список участников долевой собственности, присутствующих
на общем собрании участников долевой собственности «15» марта 2025 года**

№ п/п	Фамилия Имя Отчество участника долевой собственности присутствующего на собрании	Реквизиты документа удостоверяющего право на долю в праве общей долевой собственности (номер и дата государственной регистрации права)	Подпись участника долевой собственности, присутствующего на общем собрании
	Витрученко Ольга Николаевна	56:14:0000000:1851-56/214/2022- 22 от 15.06.2022 152000 / 11982600	
	Журиланова Анна Евгеньевна	56:14:0000000:1851-56/014/ 2017-9 от 25.07.2017 304000 / 5991300	