

ПРОТОКОЛ № 6/н
общего собрания собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:14:0414002:251, местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Красногвардейский район

**с. Кинзелька,
Красногвардейский район,
Оренбургская область**

«16» января 2025 г.

Общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе администрации МО «Кинзельский сельсовет Красногвардейского района. О предстоящем собрании было объявлено за 40 дней до его проведения путем размещения объявления в общественно-политической газете Красногвардейского района Оренбургской области «Красногвардеец» от 6 декабря 2024 г. № 48 (10205).

Место проведения: Оренбургская область, Красногвардейский район, с. Кинзелька, ул. Школьная, д. 7

Время проведения: начало – 11:00 часов, окончание – 12:00 часов.

Количество собственников земельных долей - 19

Присутствовало на собрании - 12 собственников земельных долей.

В силу ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями) собрание признано правомочным, так как на собрании присутствовало 63 % от общего числа участников долевой собственности.

Список участников долевой собственности с ФИО, правоудостоверяющими документами на землю, с подписями прошедших регистрацию и присутствующих на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:14:0414002:251, является неотъемлемым Приложением № 1 к настоящему протоколу.

На собрание приглашены:

1. Глава МО «Кинзельский сельсовет» Красногвардейского района Оренбургской области Работягов Геннадий Николаевич;
2. Специалист АО «Оренбургнефть», инженер Седова Ирина Павловна;
3. Специалист ООО «РКЦ», инженер Косолапкина Марина Алексеевна.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Обсуждение предпроектных предложений по вопросам строительства, предварительного согласования места размещения объекта с утверждением схемы расположения земельного участка для строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 10886П «Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №2040 Родинского месторождения».
3. О предоставлении частей земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер 56:14:0414002:251, находящегося в общей долевой собственности граждан, в аренду (субаренду) АО «Оренбургнефть» для строительства объекта: «Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №2040 Родинского месторождения».
4. Выбор полномочного представителя от всех членов общей долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер 56:14:0414002:251 с предоставлением права подписи схем расположения земельного участка, согласия правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую от имени участников долевой собственности; согласования и утверждения от имени участников долевой собственности проекта рекультивации земель, предоставляемых для добычи полезных ископаемых; подписания и подачи ходатайства и пакета документов в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от имени участников долевой собственности,

договоров аренды земельного участка и его частей, подачи обращения в Управление Росреестра по Оренбургской области о постановке на государственный кадастровый учет образованных посредством раздела, выдела, перераспределения, объединения земельных участков, их уточнения и иных действий в целях последующей регистрации прав от лица собственников земельных долей (как всех собственников, так и отдельных лиц и групп) в Управлении Росреестра по Оренбургской области, и других необходимых документов по вопросам, связанным со строительством и эксплуатацией всех объектов добычи и транспортировки нефти и газа АО «Оренбургнефть», сроком на 3 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 12

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

РЕШИЛИ: утвердить следующую повестку дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Обсуждение предпроектных предложений по вопросам строительства, предварительного согласования места размещения объекта с утверждением схемы расположения земельного участка для строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 10886П «Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №2040 Родинского месторождения».
3. О предоставлении частей земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер 56:14:0414002:251, находящегося в общей долевой собственности граждан, в аренду (субаренду) АО «Оренбургнефть» для строительства объекта: «Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №2040 Родинского месторождения».
4. Выбор полномочного представителя от всех членов общей долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер 56:14:0414002:251 с предоставлением права подписи схем расположения земельного участка, согласия правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую от имени участников долевой собственности; согласования и утверждения от имени участников долевой собственности проекта рекультивации земель, предоставляемых для добычи полезных ископаемых; подписания и подачи ходатайства и пакета документов в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от имени участников долевой собственности, договоров аренды земельного участка и его частей, подачи обращения в Управление Росреестра по Оренбургской области о постановке на государственный кадастровый учет образованных посредством раздела, выдела, перераспределения, объединения земельных участков, их уточнения и иных действий в целях последующей регистрации прав от лица собственников земельных долей (как всех собственников, так и отдельных лиц и групп) в Управлении Росреестра по Оренбургской области, и других необходимых документов по вопросам, связанным со строительством и эксплуатацией всех объектов добычи и транспортировки нефти и газа АО «Оренбургнефть», сроком на 3 года.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: инженера Сироту Ирингу Павловну, которая предложила избрать председателем собрания – Радотогова Геннадия Николаевича, секретарем собрания – Косопанину Марику Алексеевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 12

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания – Рябогачева Геннадия Николаевича,
секретарем собрания – Косопанкину Марию Алексеевну.

По второму вопросу: Обсуждение предпроектных предложений по вопросам строительства, предварительного согласования места размещения объекта с утверждением схемы расположения земельного участка для строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 10886П «Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №2040 Родинского месторождения»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 12
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

По третьему вопросу: О предоставлении частей земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер 56:14:0414002:251, находящегося в общей долевой собственности граждан, в аренду (субаренду) АО «Оренбургнефть» для строительства объекта: «Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №2040 Родинского месторождения».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 12
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

По четвертому вопросу: Выбор полномочного представителя от всех членов общей долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Красногвардейский район, с кадастровым номером: 56:14:0414002:251, с предоставлением права подписи схем расположения земельного участка, согласия правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую от имени участников долевой собственности; согласования и утверждения от имени участников долевой собственности проекта рекультивации земель, предоставляемых для добычи полезных ископаемых; подписания и подачи ходатайства и пакета документов в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от имени участников долевой собственности, договоров аренды земельного участка и его частей, подачи обращения в Управление Росреестра по Оренбургской области о постановке на государственный кадастровый учет образованных посредством раздела, выдела, перераспределения, объединения земельных участков, их уточнения и иных действий в целях последующей регистрации прав от лица собственников земельных долей (как всех собственников, так и отдельных лиц и групп) в Управлении Росреестра по Оренбургской области, и других необходимых документов по вопросам, связанным со строительством и эксплуатацией всех объектов добычи и транспортировки нефти и газа АО «Оренбургнефть», сроком на 3 года.

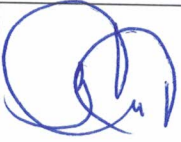
СЛУШАЛИ: инженера Сирова Ирины Павловны, которая
предложила назначить – Миро Татьяну Николаевну,
паспорт: серия 53 07 № 627595, выдан ОУИМС России по Оренбургской области в
Красногвардейском районе, дата выдачи: 15.01.2008 г.

УПОЛНОМОЧЕННЫМ ЛИЦОМ от всех членов общей долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу Российская Федерация, Оренбургская область, Красногвардейский район, с кадастровым номером: 56:14:0414002:251, с предоставлением права подписи схем расположения земельного участка, согласия правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую от имени участников долевой собственности; согласования и утверждения от имени участников долевой собственности проекта рекультивации земель, предоставляемых для добычи полезных ископаемых; подписания



РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ
присутствующих на общем собрании собственников земельных долей -
участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером
56:14:0414002:251, местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область,
Красногвардейский район.

от «16» января 2025

№ п/п	ФИО	Размер земельных долей на каждый участок	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Представитель по доверенности, данные доверенности	Подпись собственника земельной доли
1	Зуев Павел Николаевич	1/19	5308 801317 ОУФМС России по Оренбургской области в Красногвардейском р-не 560-035 выдан 29.01.2009		
2	Мамбетов Миндагалей Раисович	1/19			
3	Мартенс Алексей Иванович	2/19	5316 698052 ТП УФМС России по Оренбургской обл. в Красногвардейском р-не 560-035 выдан 24.03.2007		
4	Шуркеева Надия Мухтаровна	1/19			
5	Бурамбеков Кайрл Габбасович	1/19			
6	Кривоносова Любовь Георгиевна	1/19	36 02 637432 Автомобильный РУВД, г. Тольятти Самарской обл. 632-033 выдан 04.11.2002		
7	Котельников Сергей Владимирович	1/19	5303 509352 Отделом внутренних дел Красногвардейского района Оренбургской области 562-021 выдан 17.04.2003		
8	Торшин Николай Иванович	1/19	5304 101280 ОВД Сорочинского р-на Оренбургской обл. 562-037, выдан 12.02.2003		
9	Митягин Николай Васильевич	1/19			

10	Бородина Татьяна Федоровна	1/19			
11	Лукерина Светлана Николаевна	1/38			
12	Раимова Альбина Фаткуловна	1/19	5317739560 НП УФМС России по Оренбургской обл. в Саксаульском р-не 560-040 Варан 28.07.2017		Дел
13	Капралова Надежда Петровна	1/19	5322287189 УМВД России по Оренбургской области 560-011, Варан 20.05.2013		Иванов
14	Тюрин Аркадий Алексеевич	1/19	5313334744 отделом УФМС России по Оренбургской области в Центральном р-не г.р. Оренбурга 560-004 Варан 17.02.2013		Григорьев
15	Макарова Татьяна Анатольевна	1/19	5315577243 ТП УФМС России по Оренбургской области в Красноармейском районе 560-035 Варан 30.09.2015		Менделеев
16	Колесникова Тамара Николаевна	1/19	5303509645 отделом внутренних дел Красноармейского района Оренбургской области 562-021 Варан 7.05.2003		Колесников
17	Гегедош Светлана Николаевна	1/19	3619788876 ГУ МВД России по Самарской области 630-024 Варан 22.05.2020		Гегедош
18	Ильясов Айдар Фатихович	1/19	7521822228 ГУ МВД России по Челябинской области 740-023 Варан 18.03.2022		Ильясов
19	Соколов Александр Николаевич	1/38	.		

ИТОГО: 12 (двенадцать) собственников земельных долей, имеющих право голоса на общем собрании, в том числе представители, действующие на основании доверенностей 0 (ноль) человек.

Общее число участников долевой собственности составляет - 12 (63) % от общего числа участников долевой собственности.

Собрание правомочно (в соответствии с требованиями ст. 14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

Кворум составлен.

Приложение:

Председатель Работягов Г.Н.

/ Г.Н. Работягов /

Секретарь Косораткина Н.А.

/ Н.А. Косораткина /

Глава МО «Кинзельский сельсовет» Красногвардейский район Оренбургской области

Работягов Геннадий Николаевич



Прошито, пронумеровано, прошнуровано и скреплено
печатью _____ (_____) лист _____
Глава МО «Кинзельский сельсовет» Красногвардейского
района Оренбургской обл.

Работягов Г.Н.

